

## FORMATION CEPH-D

Concepteur Européen Bâtiment Passif Décideur

### Pour qui :

- Décideurs, administrations publiques, bailleurs sociaux, maîtres d'ouvrages
- Assurances, banques, promoteurs, autres entreprises...

### Objectifs :

- Comprendre les notions élémentaires de physique de bâtiment à la base du label Bâtiments Passifs
- Les avantages de la construction passive
- L'économie de la construction passive
- Passif et RE 2020 (ou nZEB)

**Durée : 2 jours (soit 15 heures)**  
**Sessions : 6 à 15 stagiaires**

### Dates en présentielles :

- Montreuil • Loos-en-Gohelle • Rennes

En €	MEMBRE		NON MEMBRE	
	HT	TTC	HT	TTC
Formation CEPH-D	1 400 €	1 750 €	1 520 €	1 900 €
Tarif Early Bird*	1 260 €	1 575 €	1 368 €	1 710 €

\*Early Bird : Tarif accordé pour toute inscription jusqu'à 15 jours avant le début de la formation.

### Programme :

#### J1 - Présentation

##### Pourquoi aller vers le Passif ?

- Comparatif label Passivhaus et autres labels et réglementation
- Le développement du passif dans le monde
- Les principales raisons et freins des maîtres d'ouvrage pour construire passif
  - Bailleurs sociaux
  - Maîtres d'ouvrage utilisateurs
  - Maîtres d'ouvrage investisseurs revendeurs

### Le Passif c'est :

- Une exigence de résultat éprouvé (confort, économie d'énergie, résilience)
- Les critères techniques de la certification
- Maîtriser le Budget, le délai et la qualité

### Faire un investissement rentable adapté à l'augmentation inexorable des prix de l'énergie :

- Comprendre et calculer un coût global
- Les critères de choix de l'équipe de conception et de construction (AMO, architecte, bureaux d'études, entreprises en corps d'état séparé, entreprise générale, conception/réalisation, CPE)
- Les points de vérifications aux différentes phases de projets:
  - Conception
  - Enveloppe
  - Equipements techniques

## J2 – Suite Maîtrise du budget, le délai et la qualité

### Investissement (suite)

- Lecture du PHPP comme outil de vérification économique
- Exemples et contre-exemples de solutions techniques et économiques

Livraison : Comment transférer le bâtiment aux usagers

### SAV et maintenance

- Point spécifique de la ventilation
- Des frais de maintenance inférieurs à un bâtiment classique

### La Rénovation Passive

- Intérêts et méthodologie de la rénovation passive

### Vos projets

Étude de vos projets passés (ou à venir) pour voir ce qu'il aurait fallu/faudrait faire pour les rendre passifs à moindre coût, voir sans surcoût :

- En phase de programmation
- En phase conception architecturale
- En phase conception technique
- En phase travaux
- En phase SAV

### Fil rouge :

Analyse technique et financière de 3 projets passifs construits et en usage depuis plus de 1 an.